

Al Dirigente del Servizio Edilizia Privata

Oggetto: Comunicazione di volersi avvalere della proroga di cui l'art. 10 septies, comma 1, lett. a) del D.L. 21/03/2022, n. 21 "Misure urgenti per contrastare gli effetti economici e umanitari della crisi ucraina"

Il sottoscritto Ing. Nicola Ceragioli in qualità di Direttore del Dipartimento Tecnico e Patrimonio e procuratore dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest Codice Fiscale 02198590503 nato a Pietrasanta prov. Lucca il 09/07/1966 e residente per l'incarico in Lucca Via Nicola Barbantini 1, tel. 348 8958508 e-mail nicola.ceragioli@uslnordovest.toscana.it

PREMESSO

Che l'Azienda USL Toscana Nord Ovest è titolare del Permesso di Costruire n° 920 del 27/12/2024 con termine di inizio lavori scadente in data 27/12/2025;

visto l'art. 10 septies, comma 1, lett. a) del D.L. 21/03/2022, n. 21 "Misure urgenti per contrastare gli effetti economici e umanitari della crisi ucraina", come da ultimo modificato dall'art. 7, comma 2, lett. b), D.L. 27 dicembre 2024, n. 202, convertito, con modificazioni, dalla L. 21 febbraio 2025, n. 15;

*1. In considerazione delle conseguenze derivanti dalle difficoltà di approvvigionamento dei materiali nonché dagli incrementi eccezionali dei loro prezzi, sono prorogati di **trentasei mesi**:*

a) i termini di inizio e di ultimazione dei lavori, di cui all'articolo 15 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, relativi ai permessi di costruire rilasciati o formati fino al 31 dicembre 2024, purché i suddetti termini non siano già decorsi al momento della comunicazione dell'interessato di volersi avvalere della presente proroga e sempre che i titoli abilitativi non risultino in contrasto, al momento della comunicazione del soggetto medesimo, con nuovi strumenti urbanistici approvati nonché con piani o provvedimenti di tutela dei beni culturali o del paesaggio, ai sensi del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42. La disposizione di cui al periodo precedente si applica anche ai termini relativi alle segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA), nonché delle autorizzazioni paesaggistiche e alle dichiarazioni e autorizzazioni ambientali comunque denominate. Le medesime disposizioni si applicano anche ai permessi di costruire e alle SCIA per i quali l'amministrazione competente abbia accordato una proroga ai sensi dell'articolo 15, comma 2, del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, o ai sensi dell'articolo 10, comma 4, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, e dell'articolo 103, comma 2, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27;

considerato che al momento della presente comunicazione, il termine in questione non è già decorso e che il titolo edilizio non risulta in contrasto con nuovi strumenti urbanistici approvati nonché con piani o provvedimenti di tutela dei beni culturali o del paesaggio, ai sensi del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.

COMUNICA

di volersi avvalere, per il titolo edilizio in questione, della proroga di **TRENTASEI MESI** per il termine di **inizio lavori**, secondo quanto disposto dalle normative in oggetto.

Allegato: documento di identità

Lucca, li 26/11/2025

In Fede
Il Direttore Dipartimento Tecnico e Patrimonio
USL Toscana Nord Ovest
Ing. Nicola Ceragioli